



Datum

3 april 2026

Kenmerk

BBPZ/LS/RBos/26-035

Aan

Tweede Kamer der Staten-Generaal
T.a.v. de vaste Kamercommissie van KGG, cc VRO

Onderwerp

Rondetafelgesprek en Commissiedebat over Betaalbare energierekening voor huishoudens

Geachte Kamerleden,

Op 8 en 9 april 2026 spreekt uw Kamer in een Rondetafelgesprek en Commissiedebat over een Betaalbare energierekening voor huishoudens. In dit kader willen wij u een aantal overwegingen meegeven die u kunt betrekken bij het gesprek en het debat.

De sociale huursector werkt keihard aan de verduurzaming van Nederland. Al bijna de helft van onze woningen heeft een energielabel A of beter en 337.200 woningen zijn aardgasvrij gemaakt. De energierekening van onze gemiddelde huurder is daardoor jaarlijks zo'n € 635 lager. Desondanks bleek al uit de energiearmoede [monitor van TNO](#) dat het aantal huishoudens in energiearmoede toeneemt, mede door het energieprijsniveau en het niet meer van kracht zijn van verschillende financiële steunmaatregelen. Energiearmoede brengt de haalbaarheid van de kerntaak van zowel corporatie als overheid in gevaar: het zorgen voor betaalbaar, gezond en comfortabel wonen om zo de basis voor bestaanszekerheid te vormen. Door de geopolitieke situatie in onder andere het Midden-Oosten stijgen energieprijzen en neemt de kans op energiearmoede voor huishoudens dus steeds verder toe.

Stel ook deze winter Noodfonds Energie beschikbaar, naast structurele aanpak energiearmoede

Mede door dit laatstgenoemde conflict roepen wij het kabinet op tot het instellen van een hernieuwd Noodfonds Energie komende winter, om het probleem hierdoor op korte termijn af te zwakken. De middelen van het Social Climate Fund (SCF) kunnen deels worden ingezet voor een publiek Noodfonds Energie, zoals eerder al is besproken in uw Kamer. Wij pleiten voor gerichte maatregelen ten behoeve van de mensen die dit het hardst nodig hebben. Zorg voor voldoende dekking van het noodfonds zodat iedereen die het nodig heeft toegang krijgt en dus geen op=op hulp, zoals nu het geval is.

Daarnaast is het belangrijk dat de bewijslast voor aanvragers daadwerkelijk beschikbaar is. Nu is dat voor mensen met een blokaansluiting vaak niet het geval. Daardoor vallen zij al een aantal jaar op rij buiten de boot. Bovendien zijn huurders die een Energieprestatievergoeding betalen nu uitgesloten. Mede door de afschaffing van de saldering wordt deze groep extra hard getroffen. Zorg daarom dat ook huurders met een blokaansluiting en EPV-huurders aanspraak kunnen maken op het Noodfonds Energie.

Aedes begrijpt en beaamt dat het Noodfonds Energie slechts een pleister is op een veel grotere wond. Naast een fonds pleit Aedes daarom voor een structurele en gerichte aanpak van energiearmoede: het zo ver mogelijk verlagen van de energierekening voor huurders. Corporaties zijn druk bezig met de verduurzaming, en het isoleren van hun bestaande én nieuwe voorraad om dit in de woning zo ver mogelijk te realiseren. Op de stijgende energieprijzen en belastingen hebben corporaties geen invloed.

Zorg ervoor dat corporaties voldoende financiële slagkracht hebben om de verduurzamingsopgave vol te houden. Verduurzaming is namelijk essentieel voor de bestaanszekerheid van alle Nederlanders. Met het rijk en de VNG hebben we de Nationale Prestatieafspraken (NPA) gemaakt, met een investeringsopgave in onder meer nieuwbouw en verduurzaming van € 115 miljard tot 2035. Daarop is een tekort van bijna € 20 miljard. Met de afschaffing van de winstbelasting (Vpb) voor woningcorporaties ontstaat weer ademruimte voor corporaties waarmee circa € 40 miljard extra aan volkshuisvestelijke investeringen gerealiseerd kunnen worden. Zo kunnen we de NPA realiseren en kunnen we ook tussen 2035 en 2050 blijven investeren in de energietransitie en lagere energierekeningen voor huurders die het al niet breed hebben. Schaf de Vpb daarom zo snel mogelijk volledig af voor woningcorporaties.

Woningcorporaties boeken grote vooruitgang, maar worden in hun tempo beperkt door financiële tekorten, onzeker en wisselend beleid, draagvlakuitdagingen bij huurders en knelpunten in het energienet. In het coalitieakkoord zien we dat de ambitie voor verduurzaming overeind blijft, maar maken we ons zorgen over de zeer geringe financiële steun die nodig is om die ambitie waar te maken. Stel ons in staat om onze delen van de opgave effectief en doelmatig uit te voeren.

Borg betaalbaarheid van warmtenetten in structurele aanpak

Willen we écht stappen zetten op weg naar een betaalbare energierekening dan moet betaalbaarheid voor warmtenetten geborgd zijn. 1/3de van de Nederlandse woningen sluiten we richting 2050 aan op een warmtenet. Die aansluiting moet betaalbaar, juist voor mensen met een smalle beurs. Zowel het [rapport-Van Kempen](#) als het [IBO-rapport](#) stelt een relatieve prijsgarantie voor. Die garantie wordt echter pas bij invoering van kostengebaseerde tarieven in 2031 overwogen. De voorgestelde randvoorwaarde voor het borgen van relatieve betaalbaarheid voor afnemers gaat dan pas in. Daarmee zijn afnemers van warmtenetten nu en in de komende vijf jaar niet geholpen. Maak daarom al sneller werk van een prijsgarantie en stel dat niet uit tot 2031.

Verder beschreef oud-minister Hermans² gesubsidieerd afkopen van het vastrecht als effectieve maatregel. Aedes ziet graag kortetermijnmaatregelen waar huurders mee geholpen zijn. Maatregelen die het aantrekkelijk maken te investeren in warmtenetten en die het draagvlak ervoor onder huurders en andere bewoners vergroten. Alleen zo maken we van warmtenetten de meest aantrekkelijke optie in die wijken waar het de laagste maatschappelijke kosten heeft. En alleen zo houden we klimaatdoelen in zicht en nemen we de laagste inkomens mee in de energietransitie.

Inzetten op inkomensverbetering meest effectief in structurele aanpak energiearmoede

Ondanks de grootschalige inzet op verduurzaming, zal de energierekening nooit €0,00 worden. Zelfs bij een minimale energierekening, blijven er huishoudens die moeite hebben met het betalen hiervan. Dit wordt onder andere veroorzaakt door het gebrek aan besteedbaar inkomen en de onvoorspelbaarheid en ontoegankelijkheid van het ondersteund stelsel. De Commissie Sociaal Minimum adviseerde het Rijk al eerder dat de meest effectieve aanpak hiervoor ligt in het verhogen



van het minimumloon, de bijstand of de huurtoeslag. Daarom roepen wij naast snelle verduurzaming op tot gerichte maatregelen voor het verbeteren van het inkomen om zo armoede in Nederland in het algemeen vergaand terug te dringen. Hiermee worden neveneffecten als energiearmoede ook structureel aangepakt.

Mocht u vragen hebben, of nadere informatie willen, neemt u dan gerust contact op met mij of mijn collega Richard Bos (via r.bos@aedes.nl of tel. 06-51926072).

Met vriendelijke groet
Aedes vereniging van woningcorporaties

Liesbeth Spies
voorzitter