



Nationaal Instituut voor Budgetvoorlichting

# Betaalbaarheid van de huurverhoging in 2026

Jasja Bos, Sanne Lamers en Guus Wieman

# Betaalbaarheid van de huurverhoging in 2026

*Auteurs*

*Jasja Bos, Sanne Lamers en Guus Wieman*

# Inhoud

1.	Inleiding .....	3
2.	Huurstijging in 2026.....	4
2.1	Inleiding .....	4
2.2	Maximale huurstijging .....	4
2.3	Inkomensontwikkeling .....	5
2.4	Prijsstijging .....	6
3.	Effect van de huurverhoging.....	7
3.1	Inleiding .....	7
3.2	Huurquote .....	7
3.3	Huurquote na huurverhoging .....	7
3.3.1	Toelichting op figuur 1: alleenstaand onder de AOW-leeftijd .....	9
3.3.2	Algemeen beeld .....	9
4.	Betaalbaarheid .....	11
4.1	Uitkomsten betaalbaarheid.....	11
5.	Conclusie .....	16
	Bijlage 1   Methode van betaalbaarheid.....	17
	Bijlage 2   Beschrijving uitgaven in het huishoudbudget .....	20
	Bijlage 3   Tabellen huurquote huurverhoging .....	23
	Bijlage 4   Tabellen huurquote betaalbare huur .....	30



## 1. Inleiding

In dit rapport brengen we op verzoek van Aedes in kaart wat de effecten zijn van de voorgenomen huurverhoging per 1 juli 2026. In 2023 en 2024 hebben we hetzelfde onderzoek gedaan voor de huurverhoging voor het daarop volgende jaar.

We gaan eerst in op het effect van de huurverhoging op de huurquote. Dat doen we voor de jaren 2022 tot en met 2026.

Vervolgens kijken we naar de betaalbaarheid van de huur volgens de Nibudmethode en vergelijken dat met de maximale huurverhoging.

## 2. Huurstijging in 2026

### 2.1 Inleiding

Hieronder gaan we in op de maximale huurstijging in 2026 en de beschrijving van de uitgangspunten van onze berekening. Hierbij is zoveel mogelijk aangesloten op de werkwijze van vorig jaar.

### 2.2 Maximale huurstijging

De totale huursom in het gereguleerde segment (sociale huur) mag per 1 juli 2026 maximaal 3,6 procent stijgen. De maximale huursomstijging wordt bepaald door de gemiddelde inflatie over de afgelopen drie kalenderjaren.

In deze berekeningen gaan we uit van die maximale huurstijging van 3,6 procent. In individuele gevallen mogen de huren nog iets harder stijgen, namelijk met  $3,6 + 0,5$  is 4,1 procent. Omdat de totale huursomstijging beperkt is tot 3,6 procent, gaan we ervan uit dat de gemiddelde huurstijging eveneens 3,6 procent is.

Net als in de voorgaande jaren stellen we een aantal combinaties van huren en inkomensniveaus vast waarvoor we de huurquote berekenen. Dat doen we voor de huren die gelden voor passend toewijzen. In werkelijkheid kunnen huurders lagere huren hebben.

Uit tabel 1 valt af te lezen wat de huurstijging betekent voor de huren in onze voorbeelden. Hierbij gaan we net als vorig jaar uit van de huursomstijging en niet van de maximale huurstijging van individuele woningen. De huursomstijging geeft beter weer wat de gemiddelde huurstijging wordt dan de maximale huurstijging van individuele woningen.

Tabel 1: Uitgangspunt hoogte huur in euro's per maand bij verschillende inkomensniveaus

Inkomensklasse	2022**	2023**	2024**	2025	2026***
Huurstijging		2,4%	4,9%	4,4%	3,6%
<b>Huurniveau</b>					
<b>Uitkering Participatiewet (P-wet)*</b>					
> 1- en 2-persoonshuishoudens	606	575	603	630	652
> 3- en meerpersoonshuishoudens	649	575	603	630	652
<b>Doelgroep Passend toewijzen &amp; DAEB-1 (aftoppingsgrens)</b>					
> 1- en 2-persoonshuishoudens	606	623	653	682,96	707
> 3- en meerpersoonshuishoudens	649	667	700	731,31	757
<b>Doelgroep DAEB (maximale huurgrens)</b>	798	822	862	900,07	932

\* uitkering P-wet: gemiddelde huur in 2022, € 575 in 2023, rest: aftoppingsgrens in 2025.

\*\* Indexatie 2024: 2025/1,044; 2023: 2024/1,049; 2022: 2023/1,024.

\*\*\* Indexatie 2026: 2025 \* 1,036

Voor het inkomensniveau uitkering Participatiewet (P-wet) gaan we uit van het bedrag van € 575 van de eenmalige huurverlaging in 2023. Dat indexeren we met de gemiddelde gerealiseerde huurverhoging naar € 630 per 1 juli 2025 en met de verwachte maximale

huursomstijging naar € 652 per 1 juli 2026. Voor 2022 gaan we uit van een gemiddelde huur op basis van berekeningen van Aedes.

Voor de doelgroep Passend Toewijzen en DAEB gaan we uit van de huur ter hoogte van de aftoppingsgrenzen in 2025. Dat indexeren we met de maximale huursomstijging per 1 juli 2026. Voor de voorgaande jaren indexeren we dit met de gemiddelde huurstijging. Voor 2022 gaan we uit van dezelfde huren als bij de uitkering P-wet. Dit scheelt maximaal € 5 met het geïndexeerde bedrag.

We rekenen ook een variant uit voor de doelgroep DAEB met een huur ter hoogte van de maximale huur voor de huurtoeslag. In 2026 bedraagt die € 932.

## 2.3 Inkomensontwikkeling

In dit onderzoek laten we de huurquote zien bij een aantal inkomensgrenzen (zie tabel 2).

Tabel 2: Inkomensgrenzen in euro's

	2025
<b>Passend toewijzen</b>	
- eenpersoonshuishoudens onder de AOW-lft	28.375
- meerpersoonshuishoudens onder de AOW-lft	38.500
- eenpersoonshuishoudens boven de AOW-lft	27.775
- meerpersoonshuishoudens boven de AOW-lft	37.350
<b>DAEB</b>	
- eenpersoonshuishoudens onder de AOW-lft	49.669
- meerpersoonshuishoudens onder de AOW-lft	54.847
- eenpersoonshuishoudens boven de AOW-lft	49.669
- meerpersoonshuishoudens boven de AOW-lft	54.847

De grenzen voor passend toewijzen en de DAEB-grenzen worden jaarlijks opnieuw vastgesteld door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening. In de berekeningen zijn we uitgegaan van inkomens op basis van de bedragen voor 2025. De inkomens van de andere jaren hebben we op pragmatische wijze geïndexeerd met de helft van de gemiddelde (verwachte) loonstijging over het betreffende jaar en indexatie van uitkeringen en aanvullende pensioenen:

Jaar	Loonstijging* (%)	Van 1 juli t/m 30 juni (%)
2022	3,3	
		4,7
2023	6,1	
		6,3
2024	6,6	
		5,7
2025	4,7	
		4,4
2026	4,1	

\* Bron: CPB, MEV2026

Voor gepensioneerden houden we rekening met de AOW-uitkering van het betreffende jaar en de gemiddelde indexatie van de aanvullende pensioenen: 1,8 procent in 2023, 0,9 procent in 2024, 1,5 procent in 2025 en 1 procent in 2026.

## 2.4 Prijsstijging

Als we kijken naar de betaalbaarheid, dan houden we rekening met het prijsniveau van het betreffende jaar. Voor 2026 doen we hiervoor een aanname op basis van de verwachte prijsstijging uit de recentste raming van het CPB van 2,3 procent.

## 3. Effect van de huurverhoging

### 3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk rekenen we door wat de huurverhoging betekent voor de huurquote en de betaalbaarheid ervan. Hierbij wordt dezelfde werkwijze toegepast als vorig jaar.

Voor de situatie 2026 maken we gebruik van de koopkrachtberekeningen die zijn gedaan naar aanleiding van de kabinetsplannen die op Prinsjesdag 2025 zijn gepubliceerd.<sup>1</sup> Deze plannen waren ten tijde van het schrijven van dit rapport nog niet definitief.

### 3.2 Huurquote

De huurquote geeft de verhouding weer van de huur ten opzichte van het inkomen. Dat kan het bruto of het netto inkomen zijn. En het inkomen met of zonder toeslagen. In dit rapport gaat het om de volgende benadering:

$$\text{Huurquote} = (\text{huur} - \text{huurtoeslag}) / \text{netto besteedbaar inkomen excl. huurtoeslag}$$

Het netto besteedbaar inkomen is in dit geval de netto uitkering of het nettoloon vermeerderd met de vakantietoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag en het kindgebonden budget.

### 3.3 Huurquote na huurverhoging

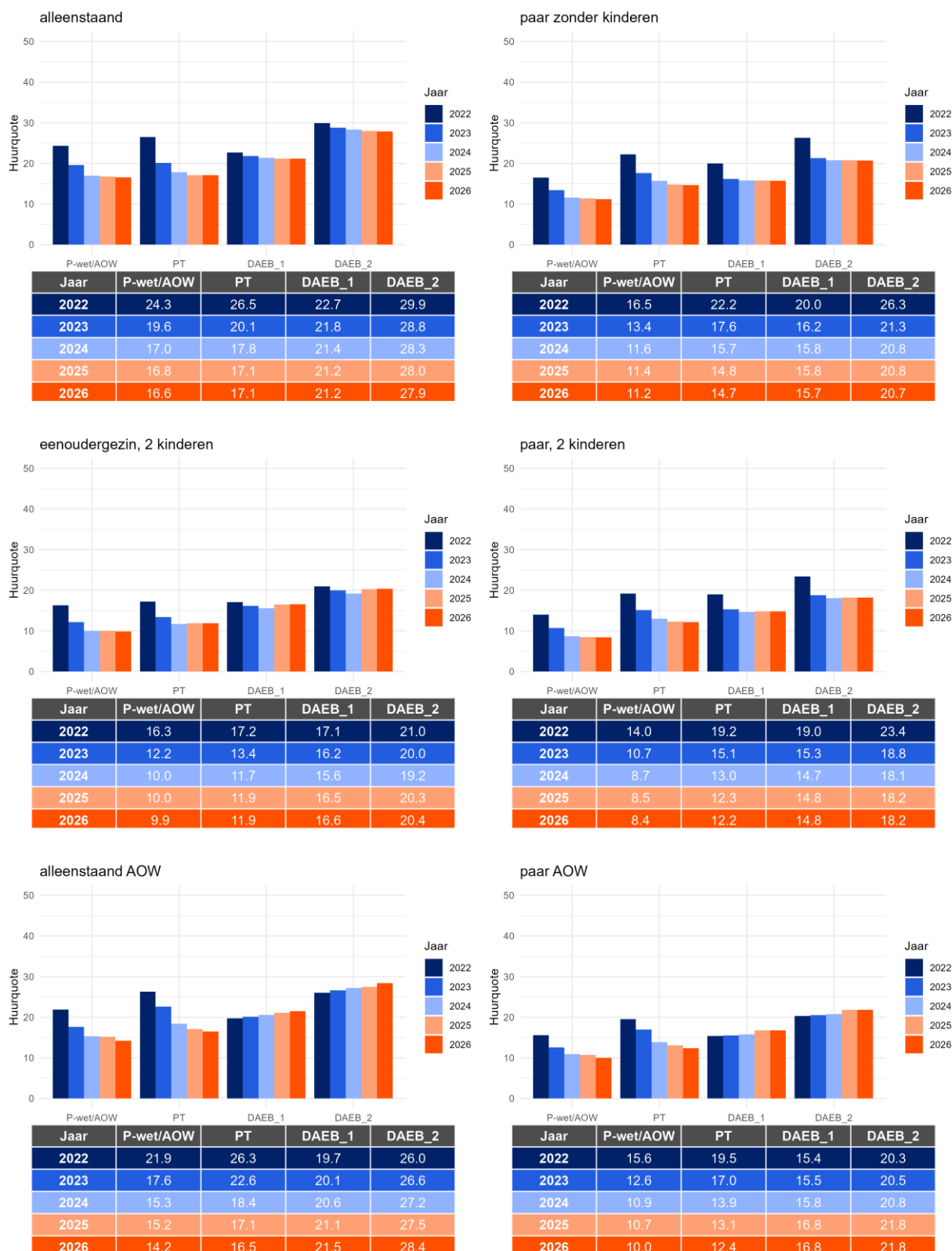
Figuur 1 geeft de ontwikkeling van de huurquote weer bij het sociaal minimum en de inkomensniveaus voor passend toewijzen, de aftoppingsgrenzen en de liberalisatiegrens. Het gaat om de huurquotes voor 2022 tot en met 2026. In de bijlage 3 staat de uitgebreide berekening.

De verschillende inkomensniveaus worden als volgt aangeduid:

- P-wet/AOW: Participatiewet/AOW-uitkering met huur na eenmalige huurverlaging;
- PT: Passend toewijzen met huur op de aftoppingsgrens;
- DAEB\_1: DAEB-inkomensgrens met huur op de aftoppingsgrens;
- DAEB\_2: DAEB-inkomensgrens met maximale huur voor huurtoeslag.

---

<sup>1</sup> <https://www.nibud.nl/nieuws/kleine-koopkrachtstijging-voor-meeste-huishoudens/>



Figuur 1: Huurquote huurverhoging

### 3.3.1 Toelichting op figuur 1: alleenstaand onder de AOW-leeftijd

Bij wijze van uitleg van de figuur beschrijven we eerst de uitkomsten van de eerste situatie.

#### **Uitkering Participatiewet/AOW (P-wet/AOW)**

Af te lezen valt dat voor een alleenstaande onder de AOW-leeftijd de huurquote op bijstandsniveau 16,8 procent bedraagt. In 2026 daalt dat naar verwachting naar 16,6 procent. De daling wordt veroorzaakt doordat de huurtoeslag in dit geval stijgt met 5 procent.

In 2024 was de huurquote nog 17,0 procent en in 2023 19,6 procent. De relatief forse daling in 2024 ten opzichte van 2023 was vanwege het bijstandsinkomen die met 7,5 procent harder was gestegen dan de huur.

#### **Passend toewijzen (PT)**

Bij de inkomensgrens voor passend toewijzen blijft de huurquote gelijk op 17,1 procent in 2025 en 2026. Ondanks, of dankzij, de nieuwe belastingregels per 1 januari 2026, stijgt het netto inkomen in dit geval vrijwel evenveel als het bruto inkomen. De huurtoeslag loopt daarmee gelijk.

Net als bij een minimuminkomen (P-wet en AOW) zien we in de afgelopen jaren bij een maximale huurverhoging een daling van de huurquote.

#### **DAEB**

Ook de huurquote bij de DAEB-inkomensgrens (DAEB\_2) en een huur ter hoogte van de aftoppingsgrens (DAEB\_1) blijft in 2026 gelijk. De huurstijging van 3,6 procent is vrijwel gelijk aan de netto inkomensstijging.

In voorafgaande jaren lagen de huurquotes 0,2 tot 0,6 procentpunt hoger dan in 2025/2026.

Bij een huur ter hoogte van de maximale huurgrens voor de huurtoeslag, zien we een kleine daling van de huurquote met 0,1 procentpunt.

Ook hier zien we een daling van de huurquote bij een maximale huurverhoging in de afgelopen jaren.

### 3.3.2 Algemeen beeld

In het algemeen zien we sinds 2024 een vrij constant beeld als we kijken naar de huurquote na maximale huurstijging. Bij lage inkomens zien we volgend jaar in de meeste gevallen een lichte daling. Bij de inkomensgrens voor passend toewijzen blijft de huurquote vrijwel gelijk en bij de DAEB-inkomensgrens zien we in de meeste gevallen slechts kleine verschillen.

Hierboven beschreven we al de uitkomsten voor alleenstaanden. Voor de overige huishoudens zien we dat de huurquotes lager zijn naarmate het huishouden uit meer personen bestaat. Daarnaast zien we door de jaren heen per inkomensniveau grotendeels dezelfde verhoudingen in huurquotes als bij alleenstaanden.

#### **Uitzonderingen zijn:**

- De alleenstaande ouder met 2 kinderen. Daarvoor zien we op de beide DAEB-inkomensgrenzen een lichte stijging van de huurquote met 0,1 procentpunt in 2026. Dit wordt grotendeels veroorzaakt door een verandering in het kindgebonden budget voor alleenstaande ouders, waardoor het netto besteedbaar inkomen relatief weinig stijgt.

- Alleenstaanden en paren vanaf de AOW-leeftijd. Bij een AOW-uitkering en de inkomensgrenzen voor passend toewijzen daalt de huurquote relatief veel, maar bij de DAEB-inkomensgrens stijgt de huurquote. Dit komt door de relatief lage indexatie van het aanvullend pensioen.

Een uitzondering op deze uitzondering is het paar vanaf de AOW-leeftijd met een huur ter hoogte van de maximale huurgrens. In die situatie blijft de huurquote na maximale huurverhoging gelijk. Dat komt doordat zij in aanmerking komen voor huurtoeslag. Bij een huur ter hoogte van de aftoppingsgrens is dat niet het geval.

## 4. Betaalbaarheid

Hoe verhouden deze huurquotes zich tot de betaalbaarheid ervan? Om dit te bepalen rekenen we de huur uit, waarbij we rekening houden met de uitgaven die iemand minimaal doet. Boven op die minimale uitgaven houden we, al naar gelang de hoogte van het inkomen, rekening met een iets uitgebreider uitgavenpatroon (de zogenaamde normbedragen.) De huur die vervolgens resulteert duiden we aan als de 'maximaal betaalbare huur'. De methode die hiervoor gevolgd wordt, staat toegelicht in de bijlage 1 en in bijlage 2 staan de minimale uitgaven beschreven.

De maximaal betaalbare huur geeft dus weer hoeveel iemand zou kunnen betalen zodat er daarnaast nog voldoende ruimte overblijft voor overige uitgaven. In paragraaf 4.1 laten we zien hoe hoog die huur is. Als we de betaalbaarheid vergelijken met de huren die woningcorporaties mogen vragen, dan krijgen we een beeld van de betaalbaarheid van die huren waarvoor we in hoofdstuk 3 het effect van de maximale huurstijging hebben berekend. Die vergelijking maken we in paragraaf 4.2.

### Update methode

Eind 2024 heeft het Nibud in opdracht van het ministerie van VRO deze methode opnieuw afgestemd op de markt en de actualiteit.<sup>2</sup> Een belangrijke wijziging is de verhoging van het normbedrag waarmee we de betaalbaarheid vaststellen. Dat normbedrag hebben we inkomensafhankelijk verhoogd. Naarmate het inkomen hoger ligt, stijgt het niveau van het normbedrag en zo houden we rekening met een hoger uitgavenniveau bij een hoger inkomen. Daarmee houden we meer rekening met persoonlijk onvermijdbare uitgaven en de mogelijkheid voor huurders om vermogen op te bouwen.

### 4.1 Uitkomsten betaalbaarheid

In figuur 2 staat de maximaal betaalbare huur volgens de normbedragen weergegeven. De betaalbaarheid hebben we berekend voor de jaren 2023 t/m 2026, en niet voor 2022. In de bijlage 3 staat de uitgebreide berekening.

Af te lezen valt dat de huur die voor een alleenstaande met een bijstandsuitkering betaalbaar is, € 786 bedraagt. Bij deze huur is er recht op € 453 huurtoeslag. In 2026 stijgt dat naar verwachting naar € 825. De huurtoeslag stijgt naar € 480.

In figuur 2 zijn zowel DEAB\_1 als DAEB\_2 opgenomen. Dit sluit aan op de weergave in figuur 1. In die figuur gaat het om de huurquote van twee verschillende huurprijzen bij hetzelfde inkomensniveau. Voor de betaalbaarheid bestaat er geen onderscheid.

### Uitkering Participatiewet/AOW

Voor minimuminkomens stijgt de betaalbaarheid in 2026. Dit komt overeen met de verwachtingen over de koopkrachtontwikkeling in 2026.<sup>3</sup>

### Passend toewijzen

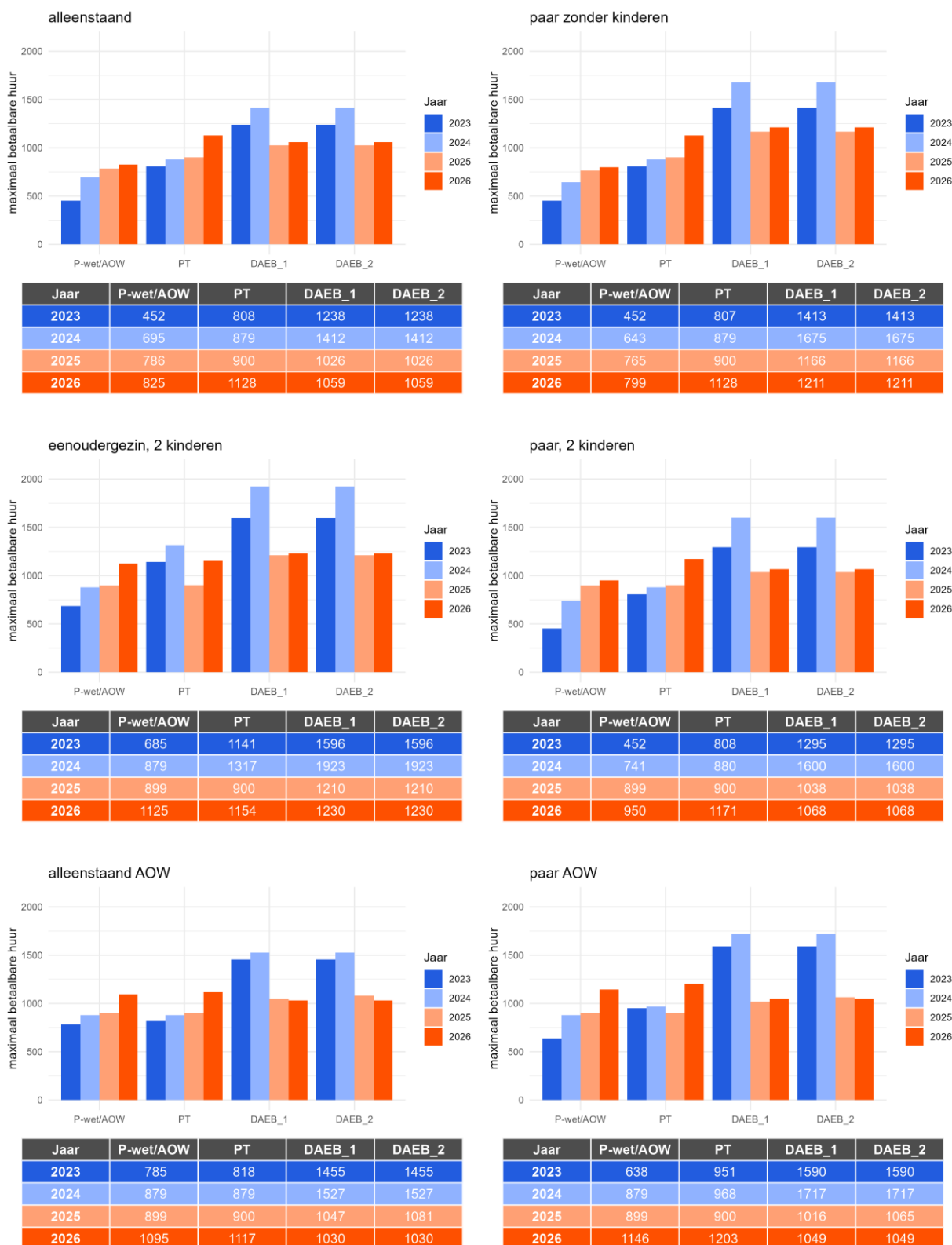
Ook voor inkomens op grens voor passend toewijzen neemt de betaalbaarheid toe. Vergeleken met voorgaande jaren lijkt de betaalbaarheid echter fors afgenomen. Dat komt doordat we sinds dit jaar de methode hebben aangescherpt (zie uitleg hierboven).

<sup>2</sup> <https://www.nibud.nl/nieuws/betaalbaarheid-huren-beter-in-beeld-met-vernieuwde-methodiek/>  
<https://www.nibud.nl/onderzoeksrapporten/rapport-betaalbare-huren-nibud-methode/>

<sup>3</sup> <https://www.nibud.nl/nieuws/koopkrachtstijging-voor-bijna-iedereen/>

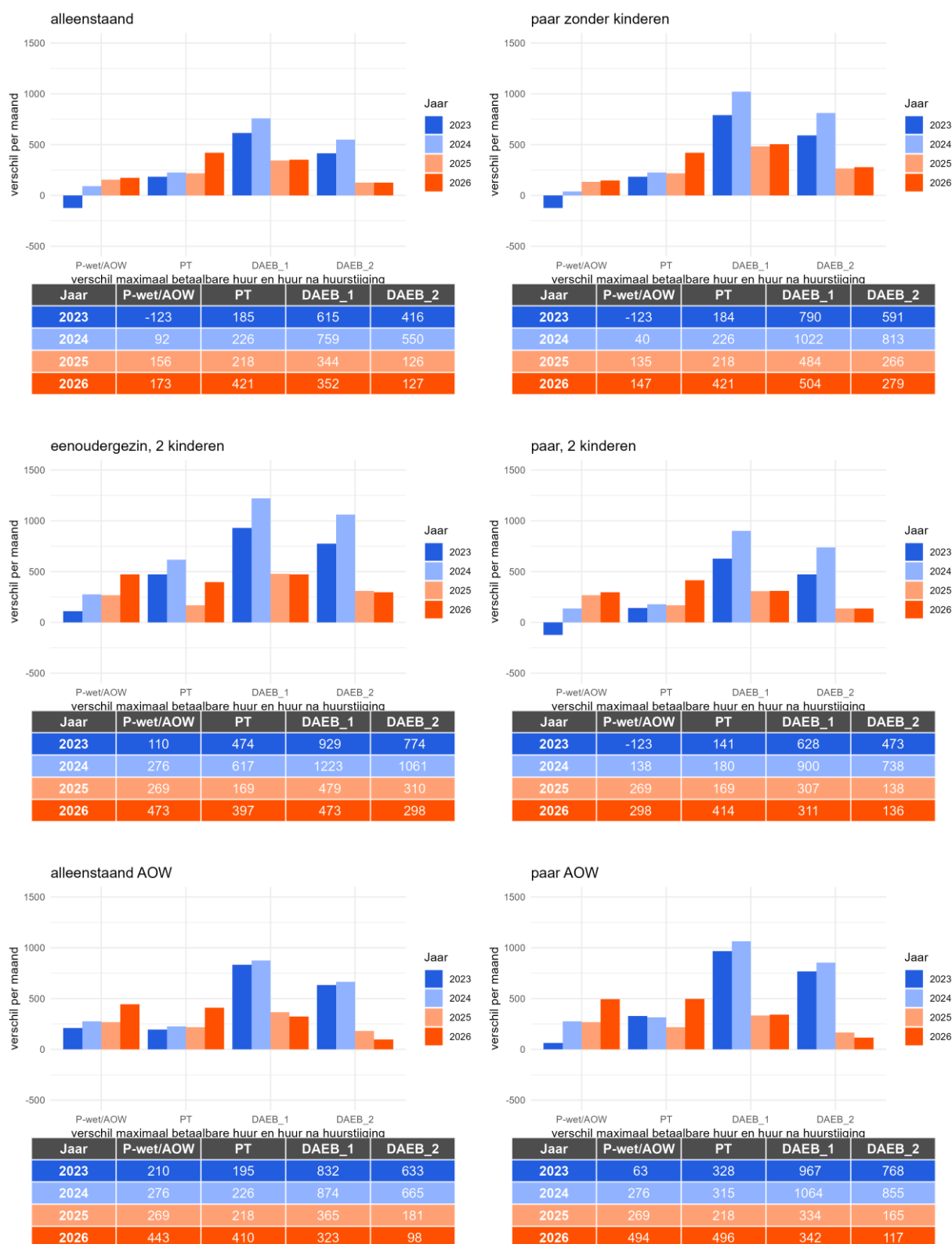
**DAEB**

Bij de DAEB-inkomensgrenzen stijgt de betaalbaarheid volgend jaar. Ook dit komt overeen met de verwachtingen over de koopkrachtontwikkeling in 2026. Alleen voor ouderen met een wat hoger aanvullend pensioen is dat niet het geval vanwege de beperkte indexatie van de aanvullende pensioenen.



Figuur 2: Maximaal betaalbare huur

In figuur 3 staat het verschil weergegeven tussen de huur waarvoor we de huurverhoging hebben uitgerekend en de maximaal betaalbare huur op basis van de normbedragen.



Figuur 3: Verschil maximaal betaalbare huur en gekozen huur voor berekening huurverhoging

Af te lezen valt dat in 2025 en 2026 de huur waarvoor we de huurverhoging hebben uitgerekend in alle gevallen betaalbaar is volgens de normbedragen.

Zo is een huur van € 652 in 2026 voor een alleenstaande met een bijstandsuitkering betaalbaar, want er resteert nog € 173 met de maximaal betaalbare huur. Die bedraagt € 825. Over deze huur is in dit geval € 480 huurtoeslag mogelijk.

In de praktijk mogen verhuurders door wet- en regelgeving een dergelijke huur in de regel niet vragen.

Bij de DAEB-grenzen zijn de kleinste verschillen zichtbaar, al zijn zowel een huur ter hoogte van de aftoppingsgrens als de maximale huurgrens voor de huurtoeslag in 2026 in alle gevallen nog betaalbaar. Bij de AOW huishoudens zien we dat de kleinste verschillen, die in 2026 nog wat kleiner worden, wat wordt veroorzaakt door de relatief lage indexatie van het aanvullend pensioen. Bij alleenstaanden en paren met kinderen is de betaalbaarheid van een huur ter hoogte van de maximale huurgrens voor de huurtoeslag weliswaar beperkt, maar het verschil daalt in 2026 niet na maximale huurverhoging.

## 5. Conclusie

In 2026 zien we in de meeste gevallen die we hebben onderzocht dat de huurquote vrijwel gelijk blijft als de huren per 1 juli 2025 worden verhoogd met 3,6 procent. Dat komt doordat de cao-lonen over de 12 maanden daarvoor naar verwachting harder stijgen dan deze huurverhoging, namelijk met 4,4 procent. We hebben hierbij rekening gehouden met de koopkrachtmaatregelen die per 1 januari 2026 overwegend positief zijn voor de meeste huishoudens.

Voor gepensioneerden met een groter aanvullend pensioen stijgt de huurquote als de huren maximaal worden verhoogd. Dat komt doordat de pensioenen gemiddeld genomen beperkt worden geïndexeerd.

Verder hebben we gezien dat de huurquote vergeleken met een aantal jaren terug in de meeste gevallen lager uitvalt. Ook hier gold dat de huren in onze voorbeelden minder hard zijn gestegen dan de inkomens.

Ten slotte hebben we in kaart gebracht hoe de huur die maximaal betaalbaar is volgens de Nibud uitgavencijfers, zich verhoudt tot de huur waarvoor we de maximale huurverhoging hebben berekend. Hierbij zien we dat de huren volgens de huurverhoging in 2026 op alle inkomensgrenzen betaalbaar zijn. De minst goede betaalbaarheid zien we bij de AOW huishoudens met een huur ter hoogte van de maximale huur voor de huurtoeslag. Zij hebben te maken met een relatief lage inkomensstijging door beperkte indexatie van hun aanvullend pensioen. Bij alleenstaanden en paren met kinderen is de betaalbaarheid in het scenario met de hoogste huur weliswaar beperkt, maar daalt de betaalbaarheid niet in 2026 na maximale huurverhoging.

## Bijlage 1 | Methode van betaalbaarheid

In deze bijlage staat een beschrijving van de onderzoeksmethode en op de uitgangspunten die het Nibud hanteert in de methode van betaalbaarheid. Centraal in deze methode staat de vraag wat huishoudens maximaal verantwoord aan woonlasten kunnen betalen.

### Hoofdpijnen methodiek betaalbaarheid

Naast de woonlasten (huur en onderhoud) zijn er nog tal van andere uitgavenposten die in een huishouden gedaan moeten worden. Zoals verzekeringen, vervoerskosten, kleding, voeding en inventaris. Deze andere uitgaven dienen ook betaalbaar te zijn. Ze worden in dit advies 'overige uitgaven' genoemd. Het gaat dus om de uitgaven die huurders hebben exclusief huur en onderhoud van de woning.

### Nibud uitgavencijfers

De berekeningen zijn gebaseerd op cijfermateriaal van het Nibud. Het Nibud maakt een onderscheid in minimumbedragen en gemiddelde bedragen.

### Minimumbedragen

De minimumbedragen zijn de bedragen die minimaal voor een bepaalde uitgavenpost nodig zijn. Ze zijn afhankelijk van de huishoudsamenstelling, maar onafhankelijk van het inkomen.

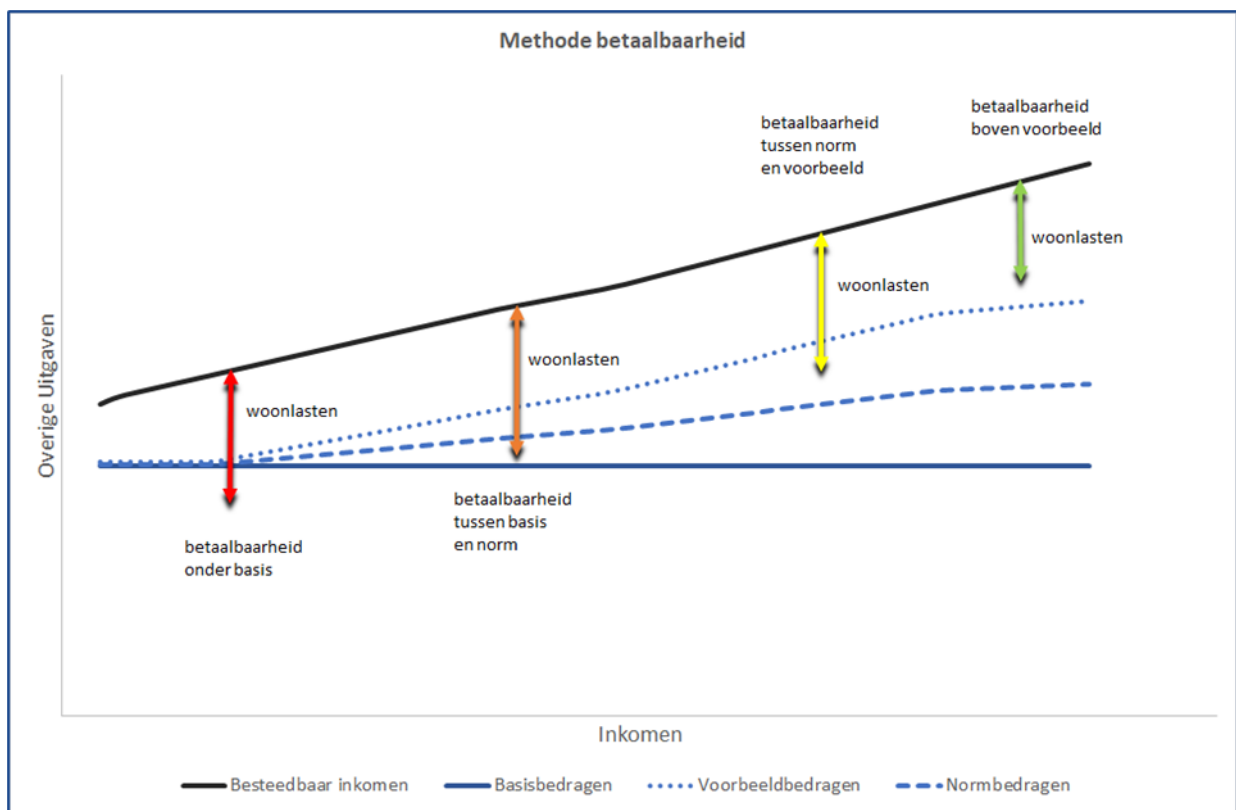
### Gemiddelde bedragen

De gemiddelde bedragen zijn de uitgaven die een vergelijkbaar huishouden met een vergelijkbaar inkomen gemiddeld doet aan de verschillende uitgavenposten. Deze bedragen zijn dus zowel afhankelijk van de huishoudsamenstelling als van het inkomen. De gemiddelde bedragen komen onder andere uit het Budgetonderzoek van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). Alle bedragen in dit onderzoek zijn landelijke bedragen.

### Normbedragen

Het uitgangspunt voor de berekeningen is dat bij de laagste inkomens bij een maximale woonlast de minimumbedragen beschikbaar moeten zijn voor de overige uitgaven; bij de hogere inkomens moeten de overige uitgaven tussen de minimumbedragen en de gemiddelde bedragen uitkomen. De normbedragen zijn inkomensafhankelijk en stijgen meer naarmate het inkomen stijgt, we houden dan rekening met een hoger uitgavenniveau.

Voor woonlasten is dan een bedrag beschikbaar gelijk aan het netto besteedbare inkomen minus het normbedrag voor de overige uitgaven. De methode is in figuur 1 schematisch weergegeven. Hierbij gaat het bij de verschillende bedragen om de niet-woonuitgaven.



Schematische weergave methode betaalbare huur

## Vier situaties

Deze opstelling leidt qua betaalbaarheid tot de volgende mogelijke situaties.

### 1. De betaalbaarheid van de minimale bedragen is niet mogelijk (rood)

Als hier sprake van is, is er dus niet voldoende inkomen om alle noodzakelijke uitgaven te kunnen doen. Dat wil niet zeggen dat huishoudens direct in de financiële problemen komen. Huishoudens zullen dan zogenaamde overlevingstechnieken gaan toepassen. Overlevingstechnieken zijn bijvoorbeeld:

- het ophouden met het reserveren voor vervanging van noodzakelijke spullen;
- bezuinigen op noodzakelijke uitgaven, zoals gezonde voeding of sociale participatie;
- rekeningen laten liggen en schulden maken;
- afhankelijk worden van particuliere giften (bijv. voedselbank);
- illegaal inkomen verwerven.

Dit zijn echter situaties, die niet structureel kunnen voortduren zonder uiteindelijk tot problemen te leiden. Als de betaalbaarheid van de minimumbedragen in het gedrang is, is dat een sterk signaal op het risico van financiële problemen.

### 2. De minimale bedragen zijn wel betaalbaar, maar de normbedragen niet (oranje)

In dit geval is er in principe voldoende ruimte om de noodzakelijke uitgaven te kunnen doen. Toch zijn deze huishoudens nog kwetsbaar. De marges zijn smal. Het niet-aanvragen van inkomensondersteuning waar recht op is, de aanwezigheid van mogelijke

individuele onvermijdbare kosten (bijvoorbeeld als gevolg van ziekte), onverwachte tegenvallers, of het niet perfect met geld omgaan, kunnen alsnog voor financiële problemen zorgen. In deze situatie is er bovendien nauwelijks ruimte om iets extra's te kunnen boven het strikt noodzakelijke.

### **3. De normbedragen zijn wel betaalbaar, maar de gemiddelde voorbeeldbedragen niet (geel)**

In dit geval dienen huishoudens te bezuinigen ten opzichte van datgene wat bij hun inkomen gebruikelijk is. De bezuinigingen zijn echter niet zo groot dat dit tot een kwetsbare positie leidt. Het Nibud schrijft hierbij niet voor op welke uitgaven precies bezuinigd wordt, alleen dat er bezuinigd wordt. Het is aan het huishouden zelf om te beslissen op welke posten men minder uitgeeft dan het voorbeeldbedrag.

### **4. De gemiddelde bedragen zijn betaalbaar (groen)**

In dit geval hebben huishoudens voldoende inkomen om zowel de huur als de bij hun inkomen gebruikelijke uitgaven te kunnen doen. En hebben ze voldoende inkomen om te kunnen sparen.

## **Huurwijzer**

De vijf situaties dienen ook als basis voor de resultaten uit de Nibud Huurwijzer.<sup>4</sup> Waarbij het volgende resultaat:

- de kleur donkerrood de huur is helemaal niet betaalbaar.
- de kleur oranje de huur is niet betaalbaar.
- de kleur geel de huur is betaalbaar, het huishouden moet wel bezuinigen.
- de kleur groen de huur is goed betaalbaar en er kan ruim worden gespaard.

Hierbij is de berekende normrekenhuur (uit de tabellen) het uitgangspunt.

## **Drie voorwaarden voor betaalbaarheid**

De basisuitgaven zijn in principe gewaarborgd. In principe, omdat aan drie voorwaarden moeten worden voldaan:

- Alle inkomensondersteuning waar recht op is wordt aangevraagd;
- Er moet goed met geld omgegaan worden;
- Er moeten weinig persoonlijk onvermijdbare uitgaven zijn.

Persoonlijk onvermijdbare uitgaven zijn uitgaven die niet voor iedereen noodzakelijk zijn, maar die wel noodzakelijk zijn voor het specifieke huishouden. Voorbeelden zijn bijvoorbeeld extra ziektekosten, extra voedingskosten vanwege een dieet, hoge energiekosten bij een slecht geïsoleerde woning. Ook aflossingen op leningen zijn persoonlijk onvermijdbare uitgaven.

---

<sup>4</sup> <https://www.nibud.nl/praktijkverhalen/huurtool-voor-verhuurders/>

## Bijlage 2 | Beschrijving uitgaven in het huishoudbudget

In deze bijlage staat beschreven hoe het minimumpakket en de gemiddelde bedragen in de methodiek worden toegepast. Hieronder volgt een korte uitleg van de posten waaruit de overige uitgaven bestaan. De Prijzengids en het Budget Handboek zijn publicaties van het Nibud waarin de pakketten, inclusief de overige uitgaven, uitgebreid staan beschreven.

De hoogte van de overige uitgaven wordt berekend aan de hand van referentiecijfers die het Nibud verkrijgt uit verschillende bronnen. Een belangrijke informatiebron zijn de onderzoeken van het CBS, en daarnaast instanties als het Voedingscentrum, RVO en Milieu Centraal.

### Basispakket

#### Energie en water

Dit is de prijs van gemiddeld verbruik naar huishoudtype met een opslag van 10 voor huishoudens vanaf de AOW-gerechtigde leeftijd. Voor de prijs van energie gaat het Nibud uit van een inschatting van de prijzen voor heel 2026.

#### Lokale lasten

Dit zijn de gemeentelijke- en waterschapsheffingen. Voor de meeste huishoudens met een inkomen op bijstands- en AOW-niveau is kwijtschelding mogelijk. Bij een inkomen net boven het sociaal minimum is geen recht meer op (volledige) kwijtschelding.

#### Telefoon, televisie, internet

De kosten van het bellen bestaat uit de kosten van een maandelijks abonnement voor een mobiele telefoon en voor elk huishouden een internetaansluiting.

#### Zorgverzekering

Dit is een basisverzekering met een gemiddelde aanvullende verzekering en een goedkope tandartsverzekering.

#### Aansprakelijkheidsverzekering

De premie is afhankelijk van de grootte van het huishouden. De premie voor de verzekering is zonder eigen risico.

#### Inboedelverzekering

De waarde van de inboedel is vastgesteld op basis van de inboedelmeter. Er is rekening gehouden met regionale verschillen en het glas is mee verzekerd. De premie voor de verzekering is zonder eigen risico.

#### Uitvaartverzekering

Voor huishoudens onder de AOW-leeftijd is een uitvaartverzekering opgenomen.

#### Onderwijs

Deze bedragen zijn gebaseerd op onderzoek van Oberon, zoals gepubliceerd in de Schoolkostenmonitor. Het betreffen onder andere de vrijwillige schoolbijdrage, leermiddelen en gereedschappen, ICT-benodigdheden en kosten voor extra schoolactiviteiten. Alleen school- en studiekosten voor kinderen worden gespecificeerd.

### **Contributies en abonnementen**

Voor elk meerderjarig gezinslid is een bedrag opgenomen voor bankkosten. Daarnaast is voor ieder lid van het huishouden een bedrag opgenomen voor contributie van een sport- of hobbyclub. Dit laatste valt onder het pakket voor sociale participatie.

### **Vervoer**

Voor ieder lid van het huishouden zijn de kosten van een fiets en voor openbaar vervoer opgenomen. Voor de basisuitgaven is geen rekening gehouden met de aanwezigheid van een auto.

### **Kleding**

Deze bedragen zijn gebaseerd op de Nibud-basispakketten voor kleding. Het gaat hierbij net als bij alle andere uitgavenposten om een goedkoop pakket met nieuwe artikelen. De bedragen zijn gebaseerd op de prijzen van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS).

### **Inboedel**

Deze bedragen zijn gebaseerd op het Nibud-basispakket voor inventaris en onderhoud. Dit betreft o.a. de stoffering, keukeninventaris en huishoudelijk apparatuur.

### **Onderhoud huis en tuin**

In de berekeningen is rekening gehouden met een bedrag voor onderhoud huis en tuin ter hoogte van het minimaal moeilijk vermijdbare bedrag van € 31 per maand en een hoger bedrag al naar gelang het inkomen toeneemt.

### **Niet-vergoede ziektekosten**

We gaan ervan uit dat elk meerderjarig gezinslid het volledige verplichte eigen risico apart zet. In het basispakket is verder een bedrag opgenomen voor verbandmiddelen, aspirines e.d.

### **Voeding**

De bedragen zijn gebaseerd op het dieet van het Voedingscentrum en op de eerste kwartieprijzen van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). De hoeveelheden zijn gebaseerd op de voedingsgewoonten van de Nederlandse bevolking.

### **Was- en schoonmaakartikelen**

Een bedrag per huishouden en een bedrag per persoon op basis van Nibud-onderzoek.

### **Persoonlijke verzorging**

Hier wordt uitgegaan van een bedrag per persoon op basis van Nibud-onderzoek.

### **Diversen**

Hieronder vallen bijvoorbeeld kosten voor een identiteitskaart, postzegels, speelgoed.

### **Sociale participatie**

Deelnemen aan de maatschappij is voor iedereen belangrijk, dus ook voor huishoudens met een minimum inkomen. Dit is ook één van de conclusies van de Commissie Sociaal Minimum (2023).<sup>5</sup>

---

<sup>5</sup> <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2023/09/28/kamerbrief-ontvangst-eindrapport-commissie-sociaal-minimum>

Op basis van de onderliggende onderzoeken heeft het SCP (Sociaal en Cultureel Planbureau) een pakket samengesteld voor activiteiten in het kader van sociale participatie en ontspanning. Voor deze activiteiten zijn bedragen vastgesteld die een alleenstaande hiervoor minimaal nodig zou hebben.

Het Nibud heeft de kosten voor de overige huishoudtypen berekend, omdat zo het totaalbedrag voor sociale participatie per type huishouden te bepalen. Jaarlijks worden deze bedragen geïndexeerd.

### **Gemiddelde bedragen**

Naast het minimumpakket stelt het Nibud ook gemiddelde bedragen vast. In tegenstelling tot de minimumbedragen, zijn de gemiddelde bedragen wel afhankelijk van het inkomen. De inkomensafhankelijkheid wordt voornamelijk afgeleid uit de Budgetonderzoeken van het CBS.

Er is geen lineair verband tussen het inkomen en het totaal van de gemiddelde bedragen. De inkomensafhankelijkheid heeft op verschillende inkomensintervallen een verschillende hellingshoek.

Er is geen pakket aan goederen voor hogere inkomens, maar we kijken per uitgavenpost hoe het bedrag zich ontwikkelt bij een hoger inkomen. Bij hogere inkomens is er een ruime mate van keuzevrijheid en is het "voorschrijven" van pakketten op detailniveau weinig zinvol.

## **Bijlage 3 | Tabellen huurquote huurverhoging**

In deze bijlage staan bedragen die gebruikt zijn voor de berekeningen van de huurquote. De eerste set tabellen bevatten de huurquote waarbij uitgegaan is van de huurverhoging met 3,7 procent per 1 juli 2026.

Voor de bedragen ter hoogte van de participatiewet, (bijstandsbedragen of P-wetbedragen) zijn geen verzamelinkomens te bepalen. Wel is het netto besteedbaar inkomen opgenomen waarmee is gerekend voor de huurquote.

<b>alleenstaand</b>					
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>					
P-wet/AOW	-	-	-	-	-
PT	24.119,83	25.254,00	26.845,00	28.375,00	29.624,00
DAEB_1	42.221,33	44.206,00	46.990,00	49.669,00	51.854,00
DAEB_2	42.221,33	44.206,00	46.990,00	49.669,00	51.854,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	1.213,14	1.371,00	1.432,00	1.500,00	1.543,00
PT	1.808,45	2.114,00	2.236,00	2.343,00	2.425,00
DAEB_1	2.666,45	2.855,00	3.049,00	3.215,00	3.340,00
DAEB_2	2.666,45	2.855,00	3.049,00	3.215,00	3.340,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	606,00	575,00	603,00	630,00	652,00
PT	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_1	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_2	798,00	822,00	862,00	900,00	932,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	311,14	306,48	359,01	377,47	396,00
PT	127,57	198,81	255,39	281,58	292,00
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>					
P-wet/AOW	24,30	19,60	17,00	16,80	16,60
PT	26,50	20,10	17,80	17,10	17,10
DAEB_1	22,70	21,80	21,40	21,20	21,20
DAEB_2	29,90	28,80	28,30	28,00	27,90

<b>paar zonder kinderen</b>					
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>					
P-wet/AOW	-	-	-	-	-
PT	32.727,36	34.265,00	36.424,00	38.500,00	40.194,00
DAEB_1	50.022,90	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
DAEB_2	50.022,90	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	1.786,82	2.002,00	2.105,00	2.207,00	2.268,00
PT	2.282,41	2.578,00	2.710,00	2.855,00	2.953,00
DAEB_1	3.037,48	3.857,00	4.138,00	4.328,00	4.506,00
DAEB_2	3.037,48	3.857,00	4.138,00	4.328,00	4.506,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	606,00	575,00	603,00	630,00	652,00
PT	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_1	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_2	798,00	822,00	862,00	900,00	932,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	311,14	306,48	359,01	379,28	398,00
PT	99,65	170,31	226,30	258,70	274,00
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>					
P-wet/AOW	16,50	13,40	11,60	11,40	11,20
PT	22,20	17,60	15,70	14,80	14,70
DAEB_1	20,00	16,20	15,80	15,80	15,70
DAEB_2	26,30	21,30	20,80	20,80	20,70

<b>eenoudergezin, 2 kinderen</b>					
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>					
P-wet/AOW	-	-	-	-	-
PT	32.727,36	34.265,00	36.424,00	38.500,00	40.194,00
DAEB_1	50.022,90	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
DAEB_2	50.022,90	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	1.921,27	2.210,00	2.434,00	2.516,00	2.579,00
PT	3.048,21	3.481,00	3.791,00	3.692,00	3.803,00
DAEB_1	3.801,15	4.109,00	4.495,00	4.431,00	4.571,00
DAEB_2	3.801,15	4.109,00	4.495,00	4.431,00	4.571,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	649,00	575,00	603,00	630,00	652,00
PT	649,00	667,00	700,00	731,00	757,00
DAEB_1	649,00	667,00	700,00	731,00	757,00
DAEB_2	798,00	822,00	862,00	900,00	932,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	335,15	306,48	359,01	379,28	398,00
PT	123,66	198,91	256,61	290,55	306,00
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>					
P-wet/AOW	16,30	12,20	10,00	10,00	9,90
PT	17,20	13,40	11,70	11,90	11,90
DAEB_1	17,10	16,20	15,60	16,50	16,60
DAEB_2	21,00	20,00	19,20	20,30	20,40

---

**paar, 2 kinderen**

---

	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>					
P-wet/AOW	-	-	-	-	-
PT	32.727,36	34.265,00	36.424,00	38.500,00	40.194,00
DAEB_1	50.022,90	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
DAEB_2	50.022,90	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	2.221,20	2.520,00	2.817,00	2.941,00	3.019,00
PT	2.716,79	3.096,00	3.418,00	3.583,00	3.697,00
DAEB_1	3.413,21	4.365,00	4.764,00	4.936,00	5.116,00
DAEB_2	3.413,21	4.365,00	4.764,00	4.936,00	5.116,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	649,00	575,00	603,00	630,00	652,00
PT	649,00	667,00	700,00	731,00	757,00
DAEB_1	649,00	667,00	700,00	731,00	757,00
DAEB_2	798,00	822,00	862,00	900,00	932,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	339,09	306,48	359,01	379,28	397,00
PT	127,60	198,91	256,61	290,55	306,00
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>					
P-wet/AOW	14,00	10,70	8,70	8,50	8,40
PT	19,20	15,10	13,00	12,30	12,20
DAEB_1	19,00	15,30	14,70	14,80	14,80
DAEB_2	23,40	18,80	18,10	18,20	18,20

---

<b>alleenstaand AOW</b>					
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>					
P-wet/AOW	16.850,88	18.411,00	19.777,00	20.554,00	21.079,00
PT	27.527,00	27.651,00	27.775,00	27.775,00	27.859,00
DAEB_1	49.226,00	49.253,00	49.669,00	49.669,00	50.026,00
DAEB_2	49.226,00	49.253,00	49.669,00	49.669,00	50.026,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	1.336,99	1.512,00	1.580,00	1.661,00	1.803,00
PT	2.086,43	2.187,00	2.210,00	2.251,00	2.272,00
DAEB_1	3.070,20	3.094,00	3.181,00	3.228,00	3.283,00
DAEB_2	3.070,20	3.094,00	3.181,00	3.228,00	3.283,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	606,00	575,00	603,00	630,00	652,00
PT	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_1	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_2	798,00	822,00	862,00	900,00	932,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	312,96	308,30	360,83	377,47	396,00
PT	56,49	128,70	244,59	296,63	332,00
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>					
P-wet/AOW	21,90	17,60	15,30	15,20	14,20
PT	26,30	22,60	18,50	17,10	16,50
DAEB_1	19,70	20,10	20,50	21,10	21,50
DAEB_2	26,00	26,60	27,10	27,90	28,40

<b>paar AOW</b>					
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>					
P-wet/AOW	23.127,84	25.140,00	26.926,00	28.216,00	28.968,00
PT	37.017,00	37.187,00	37.350,00	37.350,00	37.455,00
DAEB_1	58.322,00	58.398,00	58.847,00	58.847,00	59.220,00
DAEB_2	58.322,00	58.398,00	58.847,00	58.847,00	59.220,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	1.864,39	2.107,00	2.211,00	2.346,00	2.548,00
PT	2.906,92	3.040,00	3.063,00	3.048,00	3.092,00
DAEB_1	3.939,78	4.017,00	4.157,00	4.130,00	4.197,00
DAEB_2	3.939,78	4.017,00	4.157,00	4.130,00	4.197,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	606,00	575,00	603,00	630,00	652,00
PT	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_1	606,00	623,00	653,00	682,00	707,00
DAEB_2	798,00	822,00	862,00	900,00	932,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>					
P-wet/AOW	314,77	310,11	362,64	379,28	398,00
PT	38,78	105,09	224,51	283,12	324,00
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00	16,89
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>					
P-wet/AOW	15,60	12,60	10,90	10,70	10,00
PT	19,50	17,00	14,00	13,10	12,40
DAEB_1	15,40	15,50	15,70	16,50	16,80
DAEB_2	20,30	20,50	20,70	21,80	21,80

## **Bijlage 4 | Tabellen huurquote betaalbare huur**

In deze bijlage staan bedragen die gebruikt zijn voor de berekeningen van de huurquote van de maximaal betaalbare huren volgens de Nibud-methode.

<b>Alleenstaand</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>				
P-wet/AOW	-	-	-	-
PT	25.254,00	26.845,00	28.375,00	29.624,00
DAEB_1	44.206,00	46.990,00	49.669,00	51.854,00
DAEB_2	44.206,00	46.990,00	49.669,00	51.854,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	1.371,00	1.432,00	1.500,00	1.543,00
PT	2.114,00	2.236,00	2.343,00	2.425,00
DAEB_1	2.855,00	3.049,00	3.215,00	3.340,00
DAEB_2	2.855,00	3.049,00	3.215,00	3.340,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	452,00	695,00	786,00	825,00
PT	808,00	879,00	900,00	1.128,00
DAEB_1	1.238,00	1.412,00	1.026,00	1.059,00
DAEB_2	1.238,00	1.412,00	1.026,00	1.059,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	226,46	407,67	453,11	480,11
PT	278,85	345,79	369,02	383,80
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>				
P-wet/AOW	16,50	20,10	22,20	22,40
PT	25,00	23,80	22,70	30,70
DAEB_1	43,40	46,30	31,90	31,70
DAEB_2	43,40	46,30	31,90	31,70

<b>paar zonder kinderen</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>				
P-wet/AOW	-	-	-	-
PT	34.265,00	36.424,00	38.500,00	40.194,00
DAEB_1	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
DAEB_2	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	2.002,00	2.105,00	2.207,00	2.268,00
PT	2.578,00	2.710,00	2.855,00	2.953,00
DAEB_1	3.857,00	4.138,00	4.328,00	4.506,00
DAEB_2	3.857,00	4.138,00	4.328,00	4.506,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	452,00	643,00	765,00	799,00
PT	807,00	879,00	900,00	1.128,00
DAEB_1	1.413,00	1.675,00	1.166,00	1.211,00
DAEB_2	1.413,00	1.675,00	1.166,00	1.211,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	226,46	385,01	446,52	471,51
PT	186,03	226,30	346,14	365,70
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>				
P-wet/AOW	11,30	12,30	14,40	14,40
PT	24,10	24,10	19,40	25,80
DAEB_1	36,60	40,50	26,90	26,90
DAEB_2	36,60	40,50	26,90	26,90

<b>eenoudergezin, 2 kinderen</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>				
P-wet/AOW	-	-	-	-
PT	34.265,00	36.424,00	38.500,00	40.194,00
DAEB_1	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
DAEB_2	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	2.210,00	2.434,00	2.516,00	2.579,00
PT	3.481,00	3.791,00	3.692,00	3.803,00
DAEB_1	4.109,00	4.495,00	4.431,00	4.571,00
DAEB_2	4.109,00	4.495,00	4.431,00	4.571,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	685,00	879,00	899,00	1.125,00
PT	1.141,00	1.317,00	900,00	1.154,00
DAEB_1	1.596,00	1.923,00	1.210,00	1.230,00
DAEB_2	1.596,00	1.923,00	1.210,00	1.230,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	377,98	420,16	512,36	537,87
PT	0,00	0,00	358,39	378,48
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>				
P-wet/AOW	13,90	18,90	15,40	22,80
PT	32,80	34,70	14,70	20,40
DAEB_1	38,80	42,80	27,30	26,90
DAEB_2	38,80	42,80	27,30	26,90

---

**paar, 2 kinderen**

---

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>				
P-wet/AOW	-	-	-	-
PT	34.265,00	36.424,00	38.500,00	40.194,00
DAEB_1	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
DAEB_2	52.374,00	55.674,00	58.847,00	61.436,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	2.520,00	2.817,00	2.941,00	3.019,00
PT	3.096,00	3.418,00	3.583,00	3.697,00
DAEB_1	4.365,00	4.764,00	4.936,00	5.116,00
DAEB_2	4.365,00	4.764,00	4.936,00	5.116,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	452,00	741,00	899,00	950,00
PT	808,00	880,00	900,00	1.171,00
DAEB_1	1.295,00	1.600,00	1.038,00	1.068,00
DAEB_2	1.295,00	1.600,00	1.038,00	1.068,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	226,46	420,16	512,36	537,87
PT	216,20	0,00	358,39	378,48
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>				
P-wet/AOW	8,90	11,40	13,10	13,70
PT	19,10	25,70	15,10	21,40
DAEB_1	29,70	33,60	21,00	20,90
DAEB_2	29,70	33,60	21,00	20,90

---

<b>alleenstaand AOW</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>				
P-wet/AOW	18.411,00	19.777,00	20.554,00	21.079,00
PT	27.651,00	27.775,00	27.775,00	27.859,00
DAEB_1	49.253,00	49.669,00	49.669,00	50.026,00
DAEB_2	49.253,00	49.669,00	49.669,00	50.026,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	1.512,00	1.580,00	1.661,00	1.803,00
PT	2.187,00	2.210,00	2.251,00	2.272,00
DAEB_1	3.094,00	3.181,00	3.228,00	3.283,00
DAEB_2	3.094,00	3.181,00	3.228,00	3.283,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	785,00	879,00	899,00	1.095,00
PT	818,00	879,00	900,00	1.117,00
DAEB_1	1.455,00	1.537,00	1.047,00	1.030,00
DAEB_2	1.455,00	1.537,00	1.047,00	1.030,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	410,35	483,09	498,31	523,28
PT	0,00	334,99	384,07	423,51
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	0,00
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>				
P-wet/AOW	24,80	25,10	24,10	31,70
PT	37,40	24,60	22,90	30,50
DAEB_1	47,00	48,30	32,40	31,40
DAEB_2	47,00	48,30	32,40	31,40

<b>paar AOW</b>				
	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
<b>1. verzamelinkomen (in € per jaar)</b>				
P-wet/AOW	25.140,00	26.926,00	28.216,00	28.968,00
PT	37.187,00	37.350,00	37.350,00	37.455,00
DAEB_1	58.398,00	58.847,00	58.847,00	59.220,00
DAEB_2	58.398,00	58.847,00	58.847,00	59.220,00
<b>2. netto besteedbaar inkomen (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	2.107,00	2.211,00	2.346,00	2.548,00
PT	3.040,00	3.063,00	3.048,00	3.092,00
DAEB_1	4.017,00	4.157,00	4.130,00	4.197,00
DAEB_2	4.017,00	4.157,00	4.130,00	4.197,00
<b>3. rekenhuur (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	638,00	879,00	899,00	1.146,00
PT	943,00	957,00	900,00	1.198,00
DAEB_1	1.580,00	1.707,00	1.065,00	1.054,00
DAEB_2	1.580,00	1.707,00	1.065,00	1.054,00
<b>4. huurtoeslag (in € per maand)</b>				
P-wet/AOW	351,06	484,90	500,12	525,09
PT	0,00	0,00	370,56	415,91
DAEB_1	0,00	0,00	0,00	16,89
DAEB_2	0,00	0,00	0,00	16,89
<b>5. huurquote (in %: huur minus huurtoeslag / netto besteedbaar inkomen)</b>				
P-wet/AOW	13,60	17,80	17,00	24,40
PT	31,30	31,80	17,40	25,50
DAEB_1	39,60	41,50	25,80	24,60
DAEB_2	39,60	41,50	25,80	24,60