



Correspondentie
Rhenam Wonen
Postbus 188
3910 AD Rhenen

Bezoekadres
Binnenhof 9
3911 NP Rhenen

www.rhenam.nl
0317 68 32 00

PvdA
via rhenen@pvda.nl

Kenmerk

WV/RM

Datum

17 juni 2025

Onderwerp

Betreft: Gemeenteraadsverkiezingen 2026
gemeente Rhenen thema Wonen

Behandeld door

Ronald Meijer

Beste leden van de PvdA,

Uit kiezersonderzoeken blijkt keer op keer dat Wonen voor veel Nederlanders het belangrijkste verkiezingsthema is. Als partij krijgt u te maken met belangrijke besluiten die inwoners raken in één van hun eerste levensbehoeften: een dak boven hun hoofd. U treft inwoners zoals een ouder stel dat wil verhuizen van hun eengezinswoning naar een gelijkvloerse woning, liefst in de buurt van de huidige woning. Een jongere die een eigen leven wil opbouwen in een betaalbare woning. Of iemand die door een scheiding met spoed woonruimte nodig heeft. Maar ook de huurder zonder verhuwens heeft vragen: hoe blijft mijn buurt leefbaar en veilig? Hoe kan ik de energierekening en de huur betalen? Allemaal onderwerpen die ons aan het hart gaan en waar we elkaar kunnen steunen en versterken.

Een gezamenlijke opgave

Recent is het koersdocument voor het Volkshuisvestingsprogramma vastgesteld door de gemeenteraad. Hiermee is er een belangrijke basis gelegd om de woonvragen van de inwoners van Rhenen te kunnen beantwoorden. De volgende coalitieperiode zal er gewerkt moeten worden aan het uitvoeren van de ingezette koers. Daarin kan uw partij een belangrijke rol vervullen. De koers haalbaarheid maken vraagt ons inziens om doordacht beleid waarmee de woonopgave én de sociale opgave in samenhang worden aangepakt. En ook niet onbelangrijk om voldoende ambtelijke capaciteit.

Uw partijprogramma

Omdat we elkaar hard nodig hebben bij uitvoering van het koersdocument, doen we u graag de handreiking om in gesprek te gaan over mogelijke speerpunten in uw partijprogramma voor de komende verkiezingen. Rhenam Wonen wil de komende jaren het zwaartepunt leggen op de volgende onderwerpen:

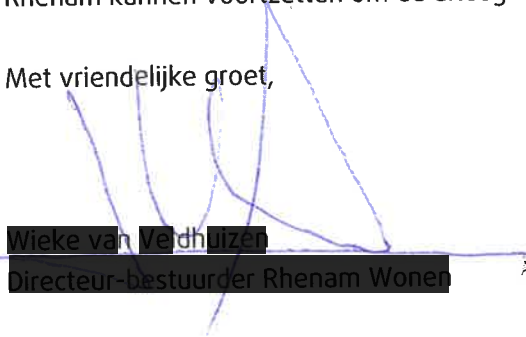
- Versnelling in het realiseren van voldoende en passende sociale huurwoningen. Wegnemen van obstakels voor woningdelen en versnelling in toewijzing van locaties voor nieuwbouw.
- Uitbreiden van het huuraanbod voor inwoners met een midden inkomen, ook in de bestaande voorraad.
- Werken aan zorgzame buurten, door het versterken van buurtgerichte netwerk-/zorgstructuren met zowel gemeente als zorg- en welzijnspartners.
- Nauwere samenwerking bij signalering en ondersteuning vanwege de toename in de huisvestingsopgave van aandachtsgroepen.

Wij gaan graag met u in gesprek

De recente ontwikkeling rondom de voorgenomen en weer ingetrokken huurbevriezing, laten zien dat goed bedoeld beleid desastreuze uitwerkingen kan hebben. Mocht u voor uw verkiezingsprogramma met ons willen sparren over de te verwachten effecten en de uitvoerbaarheid van uw voorstellen, dan gaan wij graag met u in gesprek.

U kunt contact opnemen met mijn secretaresse Carine Kuipers-Despomare op 06 124 02 701 of kuipers@rhenam.nl. Mocht ik u niet persoonlijk ontmoeten, dan wens ik u uiteraard succesvolle verkiezingen toe! En hoop ik dat we de plezierige samenwerking tussen de gemeente en Rhenam kunnen voortzetten om de uitdagende woonopgave samen aan te gaan.

Met vriendelijke groet,


Wieke van der Huizen
Directeur-Bestuurder Rhenam Wonen